

42	都市整備局	骨格幹線道路の整備 (渋滞解消重点事業 市街地再開発：北新宿地区)
事業概要	<p>北新宿地区は新宿副都心の北西部にありながら、老朽化した木造建築物が密集するとともに狭隘な道路が多く、公共施設の整備が遅れている地域である。</p> <p>本事業は、都市計画道路・放射第6号線を整備するとともに、周辺の木造住宅密集市街地を一体的に整備し、副都心周辺の交通渋滞緩和、防災性の向上、また、業務機能の更新等、新宿副都心にふさわしい土地利用への転換を進めるものである。</p>	
これまでの経過	<p>昭和21年3月 放射第6号線の都市計画決定</p> <p>昭和61年11月 北新宿地区を再開発促進地区に位置づけ</p> <p>昭和62年1月 再開発調査に着手</p> <p>平成元年11月 放射第6号線(約1km)の整備方針決定</p> <p>平成6年10月 再開発事業の都市計画決定</p> <p>平成10年5月 都市再開発法による事業計画決定(4.7ha)</p> <p>平成13年12月 事業計画変更(第1回)</p> <p>平成14年6月 再開発事業の都市計画変更</p> <p>12月 事業計画変更(第2回)</p> <p>平成15年1月 2-1棟建築工事着手</p> <p>平成16年9月 事業計画変更(第3回)</p> <p>11月 2-1棟工事完了公告</p> <p>平成17年8月 2-2A棟建築工事着手</p> <p>平成18年1月 事業計画変更(第4回)</p> <p>6月 放射第6号線・暫定2車線交通開通</p> <p>9月 2-2A棟工事完了公告</p> <p>12月 事業計画変更(第5回)</p> <p>平成19年4月 再開発事業の都市計画変更(第2回)</p> <p>平成20年1月 事業計画変更(第6回)</p> <p>10月 事業計画変更(第7回)</p> <p>平成21年1月 事業計画変更(第8回)</p>	
進行状況 現在の	<ul style="list-style-type: none"> 放射第6号線四車線開放 1街区1-2棟建築工事中 	
今後の見通し	<ul style="list-style-type: none"> 3街区3-2棟及び4街区4-1棟の特定建築者公募を行う。 1街区1-1棟の事業計画変更を行い、建築工事に着手する。 	
問い合わせ先	都市整備局 市街地整備部 再開発課	電話 03-5320-5466