

18	都市整備局	東京駅周辺地区の整備推進
事業概要	<ul style="list-style-type: none"> ・東京駅赤レンガ駅舎の保存・復原及び行幸通りの再整備などにより、歴史と風格ある首都のランドマークを形成する。 ・丸の内、八重洲の両広場の再編整備、南部東西自由通路の整備などにより、交通結節点機能の強化を図る。 ・更新期を迎えた地区内の建物更新をまちづくりガイドラインに沿って適切に誘導し、国際ビジネスセンターに相応しい機能更新を図るとともに、歴史的な街並みの保存や空地の確保、商業・文化など多様な機能を加えることにより、アメニティ豊かな都心の交流空間を形成していく。 	
これまでの経過	<p>平成8年9月 「大手町・丸の内・有楽町地区まちづくり懇談会（都・千代田区・JR東日本・地元再開発計画推進協議会の四者で構成）」設置</p> <p>平成11年9月 知事とJR東日本社長との間で、「東京駅復原と周辺環境整備（丸の内広場・行幸通り等）」を協力して進めることを合意</p> <p>平成12年3月 「大手町・丸の内・有楽町地区まちづくりガイドライン」策定</p> <p>平成14年1月 「東京駅周辺の再生整備に関する研究委員会」報告書とりまとめ</p> <p>平成14年6月 大手町・丸の内・有楽町地区計画、特例容積率適用区域、丸の内広場の都市計画決定及び八重洲広場の都市計画変更</p> <p>平成14年10月 丸ビル竣工</p> <p>平成15年2月 東京駅日本橋口広場供用開始</p> <p>平成16年9月 丸の内オアゾ竣工</p> <p>平成16年10月 東京駅丸の内口周辺トータルデザイン検討会報告書とりまとめ</p> <p>平成17年9月 「大手町・丸の内・有楽町地区まちづくりガイドライン2005」策定。</p> <p>平成17年10月 東京ビル竣工</p> <p>平成17年12月 東京駅丸の内口周辺トータルデザインフォローアップ会議設立</p> <p>平成19年5月 東京駅丸の内駅舎復原工事着工</p> <p>平成19年11月 グラントウキョウノース・サウスタワー竣工</p> <p>平成20年9月 「大手町・丸の内・有楽町地区まちづくりガイドライン2008」策定。</p> <p>平成21年4月 丸の内パークビル・三菱1号館竣工</p>	
現在の進行状況	<ul style="list-style-type: none"> ・地区内の建替え、新築等については、現在、パレスホテルなど、5件が工事中。 ・平成17年12月、「東京駅丸の内口周辺トータルデザインフォローアップ会議」が設立され、丸の内広場、行幸通りの再整備事業及び赤レンガ駅舎の復原事業において、統一感のある景観形成に向けた調整を進めている。 	
今後の見通し	<ul style="list-style-type: none"> ・赤レンガ駅舎の保存・復原等が平成23年度末の竣工を目途に整備が進められている。 ・その他、今後着工される建替え、新築等についても、まちづくりガイドラインに基づき計画を適正に誘導していく。 	
問い合わせ先	都市整備局 都市づくり政策部 開発企画課	電話 03-5388-3243