

38	都市整備局	道路整備と一体的に進める沿道まちづくりの推進
事業概要	<p>道路整備と一体的に進める沿道まちづくりは、都の道路整備に合わせて、民間活力を活かしながら、沿道の効率的な土地利用の促進や早期に延焼遮断帯・避難路の機能確保を図るため、地元の意向を反映した沿道での建物の共同化などを促進するものである。</p> <p><対象路線></p> <ul style="list-style-type: none"> ・豊島区東池袋地区（補助第81号線） 延長 610m 計画幅員 25m ・墨田区鐘ヶ淵地区（補助第120号線） 延長 900m 計画幅員 20m ・練馬区土支田・高松地区（補助第230号線） 延長 560m 計画幅員 18m ・北区十条地区（補助第83号線） 延長 1,050m 計画幅員 20m～30m ・目黒区目黒本町地区（補助第46号線） 延長 510m 計画幅員 20m 	
これまでの経過	<ul style="list-style-type: none"> 豊島区東池袋地区（補助第81号線） <ul style="list-style-type: none"> ・昭和21年4月 都市計画決定 ・平成17年11月 事業認可〔延長610m〕 墨田区鐘ヶ淵地区（補助第120号線） <ul style="list-style-type: none"> ・昭和21年4月 都市計画決定 ・平成17年11月 事業認可〔延長370m〕 練馬区土支田・高松地区（補助第230号線） <ul style="list-style-type: none"> ・昭和41年7月 都市計画決定 ・平成18年8月 事業認可〔延長560m〕 北区十条地区（補助第83号線） <ul style="list-style-type: none"> ・昭和21年4月 都市計画決定 ・平成21年8月 事業認可〔延長640m〕 目黒区目黒本町地区（補助第46号線） <ul style="list-style-type: none"> ・昭和21年4月 都市計画決定 ・平成21年9月 事業認可〔延長510m〕 	
現在の進行状況	<ul style="list-style-type: none"> 豊島区東池袋地区（補助第81号線） <ul style="list-style-type: none"> ・用地買収実施中 ・沿道の街区で、建物の共同化等を検討する「街区懇談会等」を開催中 墨田区鐘ヶ淵地区（補助第120号線） <ul style="list-style-type: none"> ・用地買収実施中 ・沿道の街区で、建物の共同化等を検討する「街区懇談会等」を開催中 練馬区土支田・高松地区（補助第230号線） <ul style="list-style-type: none"> ・用地買収実施中 ・沿道の街区で、土地の交換等を検討中 ・街路築造工事を実施中 北区十条地区（補助第83号線） <ul style="list-style-type: none"> ・沿道の街区で、建物の共同化等を検討する「街区懇談会等」を開催中 ・用地買収実施中 目黒区目黒本町地区（補助第46号線） <ul style="list-style-type: none"> ・用地買収実施中 ・沿道の街区で、建物の共同化等を検討する「街区別懇談会等」を開催中 	

今後の見通し	<p>豊島区東池袋地区（補助第 81 号線）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 用地買収による着実な事業推進 ・ 沿道まちづくりを区と連携して支援し、街区懇談会等を引き続き開催 <p>墨田区鐘ヶ淵地区（補助第 120 号線）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 用地買収による着実な事業推進 ・ 沿道まちづくりを区と連携して支援し、街区懇談会等を引き続き開催 <p>練馬区土支田・高松地区（補助第 230 号線）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 用地買収による着実な事業推進 ・ 沿道まちづくりを区と連携して引き続き支援 ・ 街路築造工事の着実な推進 <p>北区十条地区（補助第 83 号線）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 用地買収による着実な事業推進 ・ 沿道まちづくりを区と連携して支援し、街区懇談会等を引き続き開催 <p>目黒区目黒本町地区（補助第 46 号線）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 用地買収による着実な事業推進 ・ 沿道まちづくりを区と連携して支援し、街区懇談会等を引き続き開催 		
問い合わせ先	<p>都市整備局 市街地整備部 企画課 都市整備局 市街地整備部 防災都市づくり課</p>	電話	<p>03-5320-5129 03-5320-5029</p>